

Anastasio Martínez, y Don José Negrón Marrero, hoy Don Manuel Negrón.

La subasta se celebrará en la Audiencia de este Tribunal y en la del municipal de Naranjito el día doce del entrante Agosto á las nueve de la mañana, sin suplir previamente la falta de títulos, aunque se hace constar que se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad del Distrito.

Dicha finca está valorada en quince mil pesos provinciales equivalentes á nueve mil pesos oro americano; advirtiéndose que para tomar parte en la subasta hay que depositar previamente el diez por ciento de dicho avalúo.

San Juan P. R., Julio 26 de 1901.—Juan R. Ramos.—Ramón Falcón. 3—2

Hago saber: que en los autos ejecutivos que sigue el Banco Territorial y Agrícola de Puerto-Rico contra Don Agapito Cancel Varquez en cobro de un préstamo hipotecario se ha decretado por el Tribunal en providencia de veinte y tres del corriente, se saquen á pública subasta por tercera vez por término de veinte días y sin sujeción á tipo, los bienes embargados consistentes en una finca rústica, situada en el barrio de Santa Olaya, de la jurisdicción de Bayamón, compuesta de setenta cuerdas de terreno, equivalentes á veinte y cuatro hectáreas, cuarenta y ocho áreas, lindantes por el Norte con Isidoro Torres, Vicente Pizarro, terrenos de la Virgencita de la Parroquia de Bayamón y Don Agapito Cancel, por el Sur con la sucesión de Juan Rivera Torres; por el Este con Vicente Ortega y el citado Cancel, y por el Oeste con Nicolasa Camacho, Ramón Alvarez y sucesión de Juan Rivera Torres.

La subasta se celebrará en la Audiencia de este Tribunal y en la del Juzgado municipal de Bayamón el día trece del entrante Agosto á las nueve de la mañana sin suplir previamente la falta de títulos, aunque se hace constar que se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad del Distrito.

Dicha finca está valorada en tres mil doscientos pesos provinciales equivalentes á mil novecientos veinte pesos oro americano; advirtiéndose que para tomar parte en la subasta hay que depositar previamente el diez por ciento de dicho avalúo.

San Juan P. R., Julio 26 de 1901.—Juan R. Ramos.—Ramón Falcón. 3—2

Hago saber: que en los autos ejecutivos que sigue el Banco Territorial y Agrícola de Puerto-Rico contra Don Felipe Díaz Miranda en cobro de un préstamo hipotecario se ha decretado por el Tribunal en providencia de veinte y tres del corriente, se saquen á pública subasta por tercera vez, por el término de veinte días y sin sujeción á tipo los bienes embargados consistentes, en una finca rústica, sita en el barrio de Palmarito de Corozal, compuesto de doscientos veinte y dos cuerdas equivalentes á noventa y nueve hectáreas, veinte y dos áreas, diez centiáreas, colindante por el Norte con el Riachuelo que la separa de los terrenos de Eugenio Rivera, Manuel Colón y María Cristóbal; por el Este con la quebrada "Helechal"; por el Sur con terrenos de Don Gregorio Figueroa, y por el Oeste con los de Doña Francisca Medina, Domingo Marrero y Don Enrique Díaz, con la quebrada de la "Mora" que desemboca en el Riachuelo, en cuya finca existen varias piezas plantadas de café, plátanos y guineos.

La subasta se celebrará en la Audiencia de este Tribunal y en la del Juzgado municipal de Corozal el día trece del entrante Agosto á las nueve de la mañana, sin suplir previamente la falta de títulos, aunque se hace constar que se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad del Distrito.

Dicha finca está valorada en diez mil pesos moneda provincial, equivalentes á seis mil pesos oro americano; advirtiéndose que para tomar parte en la subasta hay que depositar previamente el diez por ciento de dicho avalúo.

San Juan P. R., Julio 26 de 1901.—Juan R. Ramos.—Ramón Falcón. 3—2

Hago saber: que por Doña Nicasia Perez, vecina de Santurce, se ha solicitado el dominio de la siguiente finca:

Un terreno radicado en el barrio de Santurce, sitio denominado "Machuchal" compuesto de tres cuerdas, colindante por el Norte con el mar; por el Sur Ignacio Clemente; por el Este con la sucesión de Josefa Cortijo y Oeste sucesión de Bernabela Cortijo.

Y á fin de que los que se crean perjudicados puedan presentar sus reclamaciones dentro del término de sesenta días naturales, expido la presente para su publicación en la "Gaceta oficial."

Dado en Puerto-Rico á 3 de Agosto de 1901.—Juan R. Ramos.—Ramón Falcón. 3—2

Hago saber: que por Don Juan Margarida se ha solicitado la declaración de dominio de la finca siguiente:

Terreno situado en el barrio de Santurce, sitio denominado "Machuchal", compuesto de una cuerda de ancho por tres y media mas ó menos de largo, lindante al Norte con el mar; por el Sur con Asunción Clemente; por el Este con el Ceferino del Valle y por el Oeste con la sucesión de Francisco Cortijo.

Y á fin de que los que se crean con derecho á oponerse puedan verificarlo dentro del término de sesenta días naturales, expido el presente en

Puerto-Rico á 2 de Agosto de 1901.—Juan R. Ramos.—El Secretario, Ramón Falcón. 3—2

Hago saber: que por Matías, Maximina, Juana é Isabel Cortijo, se ha solicitado el dominio de la finca siguiente:

Terreno situado en el barrio de Santurce, sitio denominado "Machuchal" compuesto de una cuerda doce varas de ancho por tres cuerdas de largo, colindante por el Norte con el mar; por el Sur con Pedro Arroyo; por el Este con la sucesión de Francisca Cortijo y por el Oeste con la sucesión Falgas.

Y á fin de que los que se crean con derecho á oponerse puedan verificarlo dentro del término de sesenta días naturales, libro el presente en

Puerto-Rico á 2 de Agosto de 1901.—Juan R. Ramos.—El Secretario, Ramón Falcón. 3—2

Hago saber: que por los Sres. Sanchez hermanos, se solicita la declaración de dominio de las fincas siguientes:

"Predio rústico de terreno radicado en el barrio de las Lomas de la jurisdicción de Loiza, compuesto de catorce cuerdas, equivalentes á cinco hectáreas, veinte y nueve áreas y cuatro centiáreas, colindante por el Norte con terrenos de Don Benito Sanchez; por el Sur con los de Don José Albandoz; por el Este con los de Don Pedro Saldaña y por el Oeste con Don Benito Sanchez."

"Otro predio rústico, sito en el mismo barrio y jurisdicción, compuesto de tres cuerdas y un cuadro, equivalentes á una hectárea, veinte áreas y tres centiáreas, colindantes por el Norte con terrenos de Don Pedro Saldaña; por el Sur con Don Pedro Saldaña y terrenos de los comparecientes; por el Este con los de Don Pedro Saldaña y por el Oeste con otros terrenos del propio Saldaña."

Y á fin de que los que se crean con derecho á oponerse puedan verificarlo dentro del término de sesenta días naturales, libro el presente para su publicación en la "Gaceta oficial" en

Puerto-Rico á 3 de Agosto de 1901.—Juan R. Ramos.—El Secretario, Ramón Falcón. 3—1

Juzgado municipal del Distrito de Catedral.

Cédula de notificación.

En el juicio verbal de faltas número 64 contra Domingo Díaz y Soler por hurto á Alberto Alvarez, se ha dictado sentencia por la cual se condena á aquel á la pena de seis meses de arresto en la Carcel del partido, accesorias, etc., indemnización á Alvarez de diez y seis pesetas y en las costas.

Y para la notificación del perjudicado y acusado por medio de la "Gaceta," libro la presente en

Puerto-Rico á 3 de Agosto de 1901.—El Secretario, José P. Manzano.

Corte de Justicia del Tribunal de Distrito de Ponce.

SECRETARIA.

Cédula de notificación.

En los autos declarativos seguidos por el Abogado Don Juan de Guzmán Benitez en representación del Banco Territorial y Agrícola de Puerto Rico contra los tenedores de cédulas al portador de la tercera emisión de dicho Banco, sobre nulidad de escritura é inscripción de sub-hipoteca, se ha dictado sentencia cuya cabeza y parte dispositiva es como sigue:

"Sentencia.—En la Ciudad de Ponce á los veinte y cuatro días del mes de Mayo de mil novecientos uno, visto este juicio declarativo seguido entre partes; de la una como actor demandante, el Banco Territorial y Agrícola de Puerto-Rico, defendido por el Letrado Don Juan de Guzmán Benitez; y de la otra como demandado los tenedores de cédulas al portador de la tercera emisión de dicho Banco, declarados en rebeldía, sobre nulidad de varias inscripciones de sub hipoteca á favor de los tenedores de cédulas hipotecarias de dicho Banco. —Siendo Ponente para redactar esta Sentencia el Sr. Juez Presidente Don Isidoro Soto Nussa. — Fallamos, que admitiendo con lugar la demanda, debemos declarar y declaramos nula la escritura otorgada por el Banco Territorial y Agrícola de Puerto-Rico en dos de Enero de mil ochocientos noventa y seis ante el Notario Don José A. de la Torre por cuanto en ella se constituye Sub-hipoteca á favor de los tenedores de cédulas de la tercera emisión del mismo Banco sobre un préstamo hipotecario á plazo largo que á favor de dicha sociedad fué constituido por Don Eduardo Quiñones Vizcarrondo por escritura de veinte y dos de Febrero de mil ochocientos noventa y cinco ante el Notario Don Mauricio Guerra, sobre dos fincas entonces de su propiedad, sitas en el Municipio de Yauco, por ser dichas hipotecas propiedad de los tenedores de cédulas, no pudiendo por tanto sub-hipotecarse á ellos mismos; nula así mismo la inscripción que dicha sub-hipoteca se hizo en el Registro de la Propiedad de San Germán en cuanto á la finca de dos mil seiscientos cuerdas, al folio ciento cuarenta y siete del tomo cuarto del Ayuntamiento de Yauco, finca número doscientos cuatro, inscripción número cuatro; y en cuanto á la otra finca de cien cuerdas, al folio treinta y ocho vuelto del tomo diez y nueve del mismo Ayuntamiento, finca número veinte y cinco duplicado, inscripción número

cuatro; y en su consecuencia, se decreta la cancelación de las referidas inscripciones de sub-hipoteca, para lo que oportunamente se librará mandamiento al Registro de la propiedad de San Germán; y declaramos las costas, sin especial condenación. — Así lo pronunciamos, mandamos y firmamos.— Isidoro Soto Nussa —Carlos Franco Soto.—Rafael Tirado."

Y para su publicación en la "Gaceta de Puerto-Rico", á fin de que llegue á conocimiento de los demandados, expido la presente en

Ponce á 1º de Agosto de 1901. — El Secretario, Luis Gautier. 3—2

Don Rafael Sánchez Montalvo, Juez asociado del Tribunal de Justicia del Distrito de Ponce, é instructor del expediente que se dirá.

Hago saber: que en los autos ejecutivos seguidos por la mercantil de esta plaza "G. Bonnin y Compañía" contra Don Luis Oostas Ferrer, vecino de Peñuelas, en cobro de la suma de seiscientos veinte y nueve pesos setenta centavos moneda americana de capital é intereses vencidos, ha dispuesto el Tribunal por providencia del día de ayer, se saquen á pública subasta por término de veinte días los bienes hipotecados para responder del crédito que se reclama, consistentes en un predio rústico sin nombre conocido radicado en el barrio del "Rucio" sitio denominado "Vayas," término municipal de Peñuelas, con cabida de diez y seis cuerdas de terreno equivalentes á seis hectáreas, veinte y cinco áreas y ochenta centiáreas, destinadas á cafetos, guineos, árboles frutales, pastos y malezas, en el cual enclava una casa habitación de cuarteras del país y techada de yaguas; linda esta finca por el Este, con terrenos de la sucesión de Don Vidal Figueroa, de Don Juan Santana Laboy y de la sucesión de Don Juan Bautista Medina y Santiago; y por el Norte con tierras de Don Francisco Pagan y Postigo, al Oeste con una quebrada que divide estos terrenos de los de María Rita Torres y Santiago; y al Sur con el rio denominado "Vayas", y otro predio de terreno radicado en el mismo barrio del Rucio, sitio denominado "Vayas" jurisdicción de Peñuelas, con cabida de veinte y una cuerdas equivalentes á ocho hectáreas, cincuenta y seis áreas y ochenta centiáreas, destinadas á café, guineos, pastos y malezas, en colindancia al Saliente con una quebrada que divide estos terrenos con los de Don Francisco Pagan y Rita María Torres; al Norte con Manuel Reyes Quirindongo y Feliciano, Don Luis Alvarado y Santiago y Carmelo Santiago y Rosario; al Oeste los rios denominados "Encadenado" y "Vayas"; y al Sud tierras de María Rita Torres y Santiago; cuyas fincas fueron apreciadas en el acto de constitución de hipoteca en la suma de tres mil pesos moneda provincial, habiéndose señalado para el acto del remate el día 28 del próximo mes de Agosto á las nueve de su mañana; advirtiéndose que los títulos de propiedad de la finca se hallan agregados á los autos donde podrán ser examinados, que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, y que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la mesa del Tribunal, una cantidad igual por lo menos al diez por ciento efectivo del valor de los bienes que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Lo que se hace público para conocimiento de los que quieran interesarse en el remate

Y para su publicación en la "Gaceta oficial", expido la presente en

Ponce á 27 de Julio de 1901.—Rafael Sanchez Montalvo.—El Secretario, Luis Gautier. 3—3

TRIBUNAL DE DISTRITO DE MAYAGUEZ.

Estados-Unidos de América.—El Presidente de los Estados-Unidos, S. S.

Hace saber: que en el juicio declarativo seguido por la Sucursal del Banco Español de Puerto-Rico en esta Ciudad contra la sucesión de Don Juan Sulsona, por providencia de fecha veinte y siete del mes y año corrientes, se ha dispuesto sacar á pública subasta, por término de veinte días los bienes embargados que son los siguientes:—1º Una estancia en el barrio de Bucarabones, de este partido judicial y término municipal de Maricao, de ciento cincuenta cuerdas de extensión, veinte mas ó menos, de café plátanos, árboles frutales, monte, maleza y pasto, con su casa habitación, otro que sirve de almacén, máquina de descascarar y pilar el fruto, glaciés y demás que la constituyen, con los puntos y colindancias que siguen: principiando al Sur en un jobo que limita con Don Francisco Martínez á un tártago: de éste á un guamá despues á una palma que está al Poniente, colindando con Don José Espinosa: de allí á un tártago, despues á otro arbusto de la misma especie, que colinda con Antiporlatín Collazo, despues con vueltas y revueltas á un mangó, luego á un tártago, con José Moyes: de allí á otro tártago con el mismo y luego á otro jobo con Don Eugenio Estrada, despues á un granadillo limítrofe con Don Desiderio Ruiz; por Saliente al punto que se principió; colindando dicha finca por el Sud con terrenos de Don Francisco Martínez; al Poniente con otros de Don José Espinosa y de Don Antiporlatín Collazo; al Norte con fincas de Don José Moyes y de Don Eugenio Estrada y al Saliente con otra de Don Desiderio Ruiz de la que se tomó anotación preventiva al folio 195 del tomo 10 de Maricao, finca